

06 березня 2022 року з метою забезпечення безпеки та фінансової стабільності фінансової системи, запобігання кризовим явищам у період запровадження воєнного стану та мінімізації негативного впливу наслідків військової агресії російської федерації проти України Правління Національного банку затвердило Постанову № 39 «Про врегулювання діяльності учасників ринку небанківських фінансових послуг, небанківських фінансових груп, учасників платіжного ринку, колекторських компаній та юридичних осіб, які отримали ліцензію на надання банкам послуг з інкасациєю», яка протягом 2022 року зазнавала неодноразових змін. Товариство здійснювало моніторинг зміни та неухильно дотримувалось вимог.

При складанні цієї фінансової звітності за 2024 рік враховувалися відомі та оцінювані результати вищезазначених чинників на фінансовий стан і результати діяльності Товариства в звітному періоді.

1.4. Безперервність діяльності.

Фінансова звітність Товариства підготовлена у відповідності до принципу безперервності діяльності, що має на увазі реалізацію активів та виконання зобов'язань у ході нормальної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести у тому випадку, якби Товариство не могло продовжувати здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

Але слід зазначити, що введення військового стану в Україні суттєво впливає на економічне становище як України в цілому, так і може вплинути на діяльність Товариства.

Протягом 2024 року, Товариством вжито низку фахових ініціатив задля регуляторного усунення означених за переліком перешкод на шляху до відновлення довоснного обсягу послуг, що надаються товариством. Очікується послаблення діючих обмежень.

Набутий досвід забезпечення активної діяльності товариства в надскладних умовах військового стану, збереження достатнього складу колективу та матеріальних ресурсів - дозволяє визначитись із впевненістю щодо намірів подальшої діяльності товариства на ринку фінансових послуг. З цією метою вживаються усі доступні заходи. Враховуються прогнози погіршення фінансово-економічного стану в країні, як і попит населення на послуги Товариства в умовах військового стану та після перемоги України.

Припущення, що лежать в основі оцінок керівництва щодо безперервності діяльності не враховують зовнішні фактори, які можуть змінитися у майбутньому, а саме: зміни умов діяльності на ринку капіталів в Україні та в цілому у світі, інший та/або макроекономічний вплив, який не врахований в оцінках Товариства, геополітичні зміни, значні зміни у законодавстві в тому числі банківському, зміни у стандартах звітності та обліку, зміни в податковому законодавстві, а також інші зміни які можуть відбутися у майбутньому та на які Товариство не має впливу.

Існує суттєва невизначеність, пов'язана із непередбачуваним наразі впливом військових дій на території України, що тривають, яка може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, і, отже, воно не зможе реалізувати свої активи та погасити зобов'язання за звичайного перебігу господарської діяльності.

Разом з тим, Керівництво Товариства вважає, що незважаючи на таку суттєву невизначеність, прогнози та оцінки Товариства щодо виконання регулятивних вимог та прогнози результатів діяльності, дають достатньо підстав для підготовки цієї фінансової звітності на основі принципу безперервної діяльності.

Примітка 3. Основа підготовки фінансової звітності

3.1. Достовірне подання фінансової звітності та відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за період, що закінчився 31 грудня 2024 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (надалі - МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 1 січня 2023 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Фінансова звітність, за період, що закінчився 31 грудня 2024 року, є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Підготовлена фінансова звітність Товариства чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО станом на 1 січня 2023 року, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності, Товариство керувалось також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не суперечать вимогам МСФЗ.

При складанні фінансової звітності товариство дотримувалось принципів складання фінансової звітності, що викладені у Концептуальній основі складання фінансової звітності за МСФЗ та основних принципів, передбачених ст. 4 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»:

- Методу нарахування (результати операцій та інших подій визначаються, коли вони здійснені, а не коли отримані або сплачені грошові кошти, та відображаються у фінансовій звітності того періоду, до якого вони відносяться);
- Безперервності діяльності (фінансова звітність складається на основі припущення, що товариство є безперервно діючим та залишається діючим у досяжному майбутньому);
- Зрозумілості (фінансова звітність повинна бути зрозумілою для користувачів, прийняття інформація не повинна виключатися з фінансової звітності, через те що деяким користувачам буде її важко зрозуміти);
- Доречності (інформація є доречною, якщо вона впливає на економічні рішення користувачів при оцінці ними попередніх, теперішніх або майбутніх подій, або допомагає їм підтвердити або вправити попередні оцінки);
- Достовірності (правдивість подання, превалювання сутності над формою);
- Зіставності (надання можливості для порівняння фінансової звітності товариства, як за різні періоди часу, так і з іншими товариствами);
- Можливості перевірки.

Фінансова звітність підготовлена на основі допущення, що товариство буде функціонувати необмежено довго в майбутньому, це допущення передбачає реалізацію активів і виконання зобов'язань у ході звичайної діяльності.

Відповідно до вимог МСФЗ та МСБЗ, Товариство надає у Примітках до фінансової звітності додаткову інформацію, яка необхідна користувачам фінансової звітності для розуміння її фінансового положення та результатів діяльності за звітний період а також основні принципи облікової політики Товариства по використанню Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Склад цієї інформації визначається професійним судженням керівництва Товариства, яке несе відповідальність за складання даної звітності. Ці відомості є невід'ємною частиною звітності і відповідають фінансовому стану та діяльності Товариства.

Відповідальність за повноту та достовірність наданої за звітний період фінансової звітності та приміток до фінансової звітності, відповідно до вимог МСФЗ, несе керівництво Товариства.

Фінансова звітність була складена на основі принципу історичної вартості.

Фінансова звітність Товариства підготовлена на підставі послідовного дотримання облікової політики.

Ця фінансова звітність є окремою фінансовою звітністю підприємства Товариства та не відноситься до групи підприємств.

Фінансова звітність Товариства підготовлена відповідно до МСФЗ за період з 01.01.2024 року по 31.12.2024 року і складається з таких компонентів:

- баланс (звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2024 р.;
- звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за рік 2024 р.;
- звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік 2024 р.;
- звіт про власний капітал за рік 2024 р.;
- примітки до фінансової звітності за рік 2024 р.;

Ця фінансова звітність схвалена до випуску Директором Товариства 10.01.2025 р.

3.2. Функціональна валюта та валюта подання звітності

Функціональною валютою Товариства є українська гривня («грн»). Ця валюта є основною валютою економічного середовища функціонування Товариства. Операції в іноземній валюта

первісно обліковуються в функціональній валюті за курсом, що діє на момент здійснення операцій. Монетарні активи та зобов'язання в іноземній валюті перераховуються з використанням курсу обміну на дату складання звіту про фінансовий стан. Всі різниці, що виникають при цьому, включаються в інші операційні витрати і інші операційні доходи.

Валютою подання фінансової звітності є українська гривня («грн»).

Звітність подано в тисячах гривень без десяткових знаків.

Суттєвою інформацією визнається інформація, відсутність якої в фінансових звітах і примітках до них може вплинути на рішення його користувачів.

Суттєвість на рівні фінансової звітності становить 5% від валюти балансу.

3.3. Переход на нові та переглянуті стандарти, роз'яснення та поправки до чинних стандартів МСФЗ

Облікова політика, прийнята при складанні фінансової звітності, відповідає політіці, яку застосовували при складанні річної фінансової звітності Товариства за період, що закінчився 31.12.2022 року, за винятком прийнятих нових стандартів, що вступили в силу з 01.01.2023 року. Товариство не застосовувало достроково будь-які інші стандарти, роз'яснення або поправки, які були випущені, але ще не вступили в силу.

Інформація про характер і вплив цих змін розкрита нижче. Тому що ні одна із змін та поправок, що набувають чинності 01.01.2023 року, не впливає на фінансову звітність Товариства і лише деякі поправки впливають на її річну фінансову звітність, розкриття відповідної інформації надається тільки в ілюстративних цілях.

Нижче представлениі стандарти та інтерпретації, які були випущені та набрали чинності на дату публікації окремої фінансової звітності Товариства. Товариство застосувати ці стандарти після їх вступу в силу.

Із 01 січня 2024 року набрали чинності такі зміни до МСФЗ:

- зміни до МСБО 1 "Подання фінансової звітності" – "Класифікація зобов'язань як поточні та непоточні";
- зміни до МСБО 1 "Подання фінансової звітності" – "Непоточні зобов'язання із спеціальними умовами";
- зміни до МСФЗ 16 "Оренда" – "Орендні зобов'язання в операціях продажу та зворотної оренди";
- зміни до МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів" та МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" – "Угоди про фінансування постачальника".

Зміни до **МСБО 1 "Подання фінансової звітності"** – "Класифікація зобов'язань як поточні та непоточні". Уточнено, що зобов'язання класифікується як непоточне, якщо суб'єкт господарювання має право відсторочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців – це право має існувати на дату закінчення звітного періоду. Право відсторочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців після закінчення звітного періоду має бути реальним і має існувати на дату закінчення звітного періоду, незалежно від того, чи суб'єкт господарювання планує скористатися цим правом. Якщо право відсторочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання суб'єктом господарювання певних умов, то таке право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо суб'єкт господарювання виконав ці умови на дату закінчення звітного періоду. Необхідно виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше. На класифікацію зобов'язання не впливає ймовірність того, що суб'єкт господарювання використає своє право відсторочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців після закінчення звітного періоду.

Зміни до **МСБО 1 "Подання фінансової звітності"** – "Непоточні зобов'язання із спеціальними умовами" передбачають, що, суб'єкт господарювання може класифікувати

зобов'язання, що виникають за кредитною угодою, як непоточні, якщо право суб'єкта господарювання відсторонити погашення цих зобов'язань обумовлене виконанням суб'єктом господарювання спеціальних умов протягом дванадцяти місяців після завершення звітного періоду.

Зокрема, в примітках необхідно буде розкрити інформацію, що дає змогу користувачам фінансової звітності зрозуміти ризик того, що зобов'язання можуть стати такими, що підлягають поверненню протягом 12 місяців після завершення звітного періоду:

а) інформацію про спеціальні умови (включно з характером спеціальних умов і тим, коли від суб'єкта господарювання вимагається їх виконувати) та балансову вартість пов'язаних зобов'язань;

б) факти та обставини, якщо такі існують, які вказують на те, що суб'єктові господарювання може бути складно виконувати спеціальні умови: наприклад, про те, що суб'єкт господарювання протягом звітного періоду чи після його завершення вчинив дії, спрямовані на уникнення чи обмеження наслідків потенційного порушення.

Зміни до МСФЗ 16 "Оренда" пояснюють, як суб'єкт господарювання відображає в обліку продаж і зворотну оренду після дати операції.

Операція продажу з подальшою орендою – це операція, за якою суб'єкт господарювання продає актив і орендує той самий актив у нового власника на певний період часу.

Внесені зміни доповнюють вимоги МСФЗ 16 щодо продажу та зворотної оренди, тим самим підтримуючи послідовне застосування цього стандарту. А саме, змінами уточнено, що орендар-продажець не визнає ніякої суми прибутку або збитку, що стосується права користування, збереженого за орендарем-продажцем. Разом з тим, це не позбавляє орендаря-продажця права визнавати у прибутку або збитку будь-який прибуток або збиток, пов'язаний з частковим або повним припиненням такої оренди.

Змінами до МСФЗ 7 "Звіт про рух грошових коштів" та МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" – "Угоди фінансування постачальників" передбачено вимоги до розкриття інформації про свої угоди фінансування постачальників, яка надає користувачам фінансової звітності можливість оцінювати вплив таких угод на зобов'язання та рух грошових коштів суб'єкта господарювання та його експозицію щодо ризику ліквідності.

Ключові зміни до МСФЗ 7 та МСБО 7 віспочають вимоги до розкриття:

- умов угод про фінансування;
- балансової вартості фінансових зобов'язань, що є частиною угод про фінансування постачальників та статті, в яких відображені ці зобов'язання;
- балансової вартості фінансових зобов'язань, за якими постачальники вже отримали оплату від постачальників фінансових послуг;
- діапазону строків отплати як за фінансовими зобов'язаннями, які є частиною цих угод.

Згідно з змінами, суб'єкти господарювання мають розкривати тип та вплив негрошових змін балансової вартості фінансових зобов'язань, які є частиною угоди про фінансування постачальників.

Зміни набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2024 року або після цієї дати, протягом першого року порівняльна інформація не потрібна.

Примітка 4. Істотні(суттєві) положення облікової політики

1.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданині фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка буде містити доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена її керівництвом відповідно до вимог МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки" та інших чинних МСФЗ.

1.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Товариство не застосовувало зміни в облікових політиках в періоді 2024 року. Далі наведено основні принципи облікової політики, що були застосовані під час підготовки цієї фінансової звітності. Ці принципи облікової політики застосовувалися послідовно до всіх періодів.

4.3. Облік основних засобів

Основні засоби – це матеріальні об'єкти, що:

- утримуються Товариством для використання при наданні послуг або для надання в оренду або для адміністративних чи інших цілей Товариства;
- використовуватимуться, за очікуванням, протягом більше 1 року (12 місяців);
- вартість яких перевищує 20 000 гривень (без ПДВ).

Об'єкт основних засобів визнається активом, лише якщо задовільняються всі наступні критерії:

- є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до Товариства;
- собівартість об'єкта можна достовірно оцінити.

Для цілей бухгалтерського обліку одиницею обліку основних засобів вважається об'єкт основних засобів.

Якщо один об'єкт основних засобів складається з частин, які мають (i) різну мету або спосіб використання; або (ii) різні строки корисного використання (експлуатації), то кожна з цих частин може визнаватися в бухгалтерському обліку як окремий об'єкт основних засобів.

Товариство оцінює основні засоби після первісного визнання за моделью собівартості. Модель собівартості передбачає облік об'єкта основних засобів за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки (втрати) від зменшення корисності.

Для нарахування амортизації основних засобів Товариство використовує прямолінійний метод.

4.4. Облік дебіторської заборгованості

Визнання, класифікація та розкриття інформації щодо дебіторської заборгованості здійснюють відповідно до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття», МСБО 1 «Подання фінансових звітів», МСБО 32 «Фінансові інструменти: подання» та МСФЗ 9 «Фінансові інструменти».

Товариство визнає дебіторську заборгованість у балансі, коли стає стороною контрактних

зобов'язань і внаслідок цього має юридичне право отримувати грошові або інші цінності.

Дебіторську заборгованість поділять на поточну та непоточну.

Поточна дебіторська заборгованість – сума дебіторської заборгованості, яка буде погашена протягом 12 місяців з дати балансу.

Непоточна дебіторська заборгованість – сума дебіторської заборгованості фізичних та юридичних осіб, яка буде погашена після дванадцяти місяців з дати балансу.

Товариство здійснює переказ частини непоточної дебіторської заборгованості до складу поточної, коли за умовами договору до погашення частини суми заборгованості залишається менше 365 днів з дати складання фінансових звітів.

Оцінка поточної дебіторської заборгованості ґрунтується на первісній (справедливій) вартості, якщо не можливо чітко визначити термін погашення такої заборгованості.

Безнадійною визнається заборгованість, щодо якої не існує вірогідності її погашення. Даний факт затверджується керівником підприємства.

Аналітичний облік дебіторської заборгованості ведеться за кожним дебітором, за видами заборгованості, договором. Регістром аналітичного обліку розрахунків з дебіторами є реєстр дебіторів.

4.5. Облік грошових коштів

Порядок визнання, класифікації та оцінки грошових коштів і їх еквівалентів, розкриття інформації про них у фінансовій звітності визначається МСБО 1 «Подання фінансової звітності», МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів», МСБО 9 «Фінансові інструменти» та іншими релевантними МСБО та МСФЗ.

Товариство здійснює облік усіх грошових коштів за їх номінальною вартістю.

Аналітичний облік готівкових грошових коштів Товариство здійснює в розрізі кас, безготівкових грошових коштів – в розрізі банківських рахунків та статей руху грошових коштів.

4.6. Облік власного капіталу

Зареєстрований капітал, включає в себе внески учасників.

Товариство визнає резервний фонд в складі власного капіталу, сформований відповідно до Статуту компанії. Резервний капітал визначається за підсумками року.

Товариство нараховує дивіденди учасникам, які визнає як зобов'язання на звітну дату тільки в тому випадку, якщо вони були оголошені до звітної дати включно.

Порядок розподілу накопиченого прибутку встановлюється Зборами учасників.

4.7. Облік зобов'язань та забезпечень

Облік і визнання непередбачених зобов'язань та забезпечень Товариства здійснюється відповідно до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Зобов'язання Товариства класифікуються на довгострокові (строк погашення понад 12 місяців) і поточні (термін погашення до 12 місяців).

Оцінка довгострокової кредиторської заборгованості ґрунтується на первісній (справедливій) вартості.

Поточна кредиторська заборгованість за виключенням фінансових зобов'язань обліковується і відображається у звітності за первісною вартістю, яка дорівнює справедливій вартості отриманих активів або послуг.

Забезпечення визнаються, якщо Товариство в результаті певної події в минулому має юридичні або фактичні зобов'язання, для врегулювання яких з більшим ступенем імовірності буде потрібно відтік ресурсів, і які можна оцінити з достатньою надійністю.

4.8. Винагороди працівникам

Винагороди працівникам Товариства враховуються як поточні так і довгострокові, в залежності від виду виплат відповідно до МСБО 19 «Виплати працівникам».

Виплати працівникам включають:

а) короткострокові виплати працівникам, такі як заробітна плата, оплачені щорічні

відпустки та тимчасова непрацездатність, участь у розподілі прибутку та премії (якщо вони підлягають сплаті протягом дванадцяти місяців після закінчення періоду);

б) виплати по закінченні трудової діяльності, такі як пенсії, інші види пенсійного забезпечення, страхування життя та медичне обслуговування по закінченні трудової діяльності;

в) інші поточні виплати працівникам, включаючи додаткову відпустку за вислугу років або оплачувану академічну відпустку, виплати з нагоди ювілеїв чи інші виплати за вислугу років, виплати за тривалою непрацездатністю, а також отримання частки прибутку, премії та відстрочену компенсацію, якщо вони підлягають сплаті після завершення дванадцяти місяців після закінчення періоду або пізніше;

г) виплати при звільненні.

У процесі господарської діяльності Товариство сплачує обов'язкові внески до Державного Пенсійного фонду за своїх працівників, в розмірі передбаченому законодавством України.

4.9. Облік доходів та витрат

Доходи визнаються Товариством в той момент, коли існує висока ймовірність того, що економічні вигоди від операцій будуть отримані і сума доходу може бути достовірно визначена. Такий же принцип застосовується до витрат Товариства.

Доходи і витрати відображаються у звіті про фінансові результати (звіті про сукупний дохід) в тому періоді, в якому товари (послуги) були реально надані і була завершена передача пов'язаних з цими товарами (послугами) ризиків і економічних вигод, незалежно від того, чи була проведена фактична оплата таких товарів (послуг).

Доходи і витрати за відсотками відображаються таким чином: використовується метод ефективної ставки відсотка, яка представляє собою відсоткову ставку, що приводить майбутні грошові потоки до поточної вартості фінансового інструменту, беручи до уваги всі його контрактні умови.

Процентні доходи та витрати Товариства класифікуються як фінансові доходи і витрати.

4.10. Облік оренди

Товариство не застосовує вимоги параграфів 22–49 МСФЗ 16 «Оренда» до

1. Короткострокової оренди.

Короткостроковою вважається оренда, яка відповідає всім наступним вимогам:

- на дату початку оренди має строк оренди 12 місяців або менше (строк оренди містить у собі не тільки невідмовний термін оренди, але й будь-який період пролонгації оренди, якщо існує обґрунтована впевненість що Товариство скористається такою можливістю);
- не містить можливості придбання Товариством орендованого активу;

2. Оренди, за якою базовий актив є малоцінним.

Товариство встановлює, що малоцінними є активи, по яких вартість нового такого ж активу не перевищує еквівалент 5 000 (п'ять тисяч) доларів США без ПДВ за офіційним курсом обміну гривні до долара США, встановленого Національним Банком України на дату початку дії договору оренди. Вартість базового активу оцінюється на основі вартості активу, коли він є новим, незалежно від віку активу, що орендується.

Базовий актив не кваліфікується як малоцінний, якщо Товариство здає або планує його здати у суборенду.

Рішення про визнання оренди короткостроковою та/або орендованого активу малоцінним зазначається в розпорядчому документі (наказі), затвердженому керівником Товариства на дату початку дії договору оренди.

Наявність права дострокового розірвання договору у орендодавця робить договір короткостроковим незалежно від вказаного в ньому строку оренди та звільняє Товариство від оцінювання, чи є воно обґрунтовано впевненім у тому, що воно скористається можливістю продовжити оренду чи не скористається можливістю припинити дію оренди щодо її строків.

Для короткострокової оренди чи оренди, за якою орендований актив є малоцінним, Товариство визнає орендні платежі, пов'язані з такою орендою, як витрати періоду за прямолінійним методом протягом строку такої оренди.

4.11. Вплив змін валютних курсів

Операції в іноземній валюті при первісному визнанні перераховуються у функціональну валюту із застосуванням валютного курсу Національного банку України на дату операції.

Залишки грошових активів і зобов'язань за монетарними статтями на кінець звітного періоду, виражені в іноземній валюті перераховуються у функціональну валюту за валютним курсом Національного банку України на кінець звітного періоду.

Визначення курсових різниць за монетарними статтями в іноземній валюті проводиться на дату балансу, а також на дату здійснення господарської операції за всю монетарною статтею.

4.12. Податки на прибутки

Поточний податок на прибуток у звітності Товариства являє собою суму податків на прибуток до сплати (поверненню) щодо оподаткованого прибутку (податкового збитку) за період, визначений відповідно до правил, встановлених податковим законодавством. Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний або попередній періоди розраховуються з використанням ставок податків (і відповідно до податкового законодавства), які були офіційно прийняті або з високим ступенем ймовірності очікуються до прийняття на дату звітності.

Відкладені податки на прибуток розраховуються на основі балансового методу. Відкладені податки на прибуток розраховуються стосовно всіх тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їх балансовою величиною, відображену у звітності. Виняток становлять ситуації, коли відкладені податки виникають при початковому визнанні гудвілу, активу або зобов'язання в результаті операції, яка не є угодою з об'єднання компаній і яка, в момент її здійснення, не робить впливу на прибуток або збиток, що відображаються у фінансовій звітності, або оподатковуваний прибуток (збиток).

Активи по відкладеному податку на прибуток відображаються лише при наступній умові: існує висока ймовірність отримання оподатковуваного прибутку, достатнього для реалізації тимчасових різниць, що призводять до утворення таких активів. Стосовно активів по відкладеному податку на прибуток, реалізація яких представляється малоймовірною, створюється резерв під знецінення.

Відкладені податкові активи і зобов'язання оцінюються з використанням ставок податку, які, як очікується, будуть застосовуватися до періоду реалізації активу чи погашення зобов'язання, а також визначаються на основі ставок податку (та податкового законодавства), чинних або в основному чинних на кінець звітного періоду.

Відкладені податкові активи та зобов'язання не дисконтуються.

Відкладений податок класифікується як необоротний актив або як довгострокове зобов'язання. Відкладений податок визнається як витрати або дохід у звіті про фінансові результати (звіті про сукупний дохід), крім випадків, коли він відноситься до статей, відображені безпосередньо в статтях власного капіталу. У таких випадках відстрочений податок також відображається в статтях власного капіталу.

4.13. Облік операцій з пов'язаними сторонами

Операції з пов'язаними сторонами визнаються та відображаються у бухгалтерському обліку і фінансовій звітності за загальними правилами як встановлюють МСБО і МСФЗ і дана Облікова Політика відповідно для кожної статті. Даний підрозділ Облікової політики базується на МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони» та стосується виключно розкриття інформації у фінансовій звітності Товариства.

Кваліфікація особи як пов'язаної особи Товариства за визначенням МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони» та цієї Облікової політики вживається виключно для розкриття відповідної інформації в фінансовій звітності Товариства за МСФЗ, та не призводить до (не встановлює) визнання тієї чи іншої особи як пов'язаної особи Товариства для цілей податкового законодавства, або законодавства яке регулює трансферти ціноутворення, обов'язкове чи добровільне пенсійне забезпечення, публічні закупівлі, надання фінансових послуг, фінансову реструктуризацію, тощо.

До пов'язаних сторін входять органи управління та ключовий управлінський персонал, які мають повноваження та відповідають за планування, управління та контроль за діяльністю

Товариства прямо чи опосередковано та близькі члени їх родин. Органи управління - це фізичні особи, які є кінцевими бенефіціарними власниками, членами Наглядової ради та Ревізійної комісії. Ключовий управлінський персонал включають фізичні особи, які є членами Правління.

Примітка 5. Основні припущення, оцінки та судження

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Товариством з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

5.1 Судження щодо безперервності діяльності

Керівництво Товариства здійснило оцінку щодо її можливості подальшої безперервної діяльності та впевнилось, що Товариство має ресурси для продовження діяльності у осяжному майбутньому. До того ж, керівництву не відомо про будь-які значні невизначеності, що можуть викликати значну невпевненість у можливості Товариства здійснювати безперервну діяльність. Таким чином, складання фінансової звітності було продовжено виходячи з принципу безперервності діяльності.

5.2. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- вимоги в МСФЗ, у яких ідеється про подібні та пов'язані з ними питання;
- визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тісно мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

5.3. Судження щодо справедливої вартості активів

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату (мінімальний біржовий курс). В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості".

5.4. Судження щодо справедливої вартості фінансових інструментів

У випадках, коли справедлива вартість фінансових активів та фінансових зобов'язань, що обліковуються у звіті про фінансовий стан, не може бути отримана шляхом спостережень за

активними ринками, вона визначається за допомогою набору технік оцінювання, що включають доступну ринкову інформацію.

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які відносяться до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

- вони з високим ступенем ймовірності, з часом, зазнають змін, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та
- вплив змін в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати оферти і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображеній у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

5.5. Судження щодо очікуваних термінів утримування фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтуються на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

5.6. Судження щодо резерву під зменшення корисності грошових коштів та дебіторської заборгованості

Товариство регулярно проводить аналіз грошових коштів і дебіторської заборгованості на предмет зменшення корисності. Товариство використовує своє судження при оцінці збитків від зменшення корисності в ситуаціях, коли позичальник зазнає фінансових труднощів і відсутній достатній обсяг фактичних даних про аналогічних позичальників. Товариство аналогічним чином оцінює зміни майбутніх грошових потоків на основі даних спостережень, що вказують на несприятливу зміну в статусі погашення зобов'язань позичальниками в складі групи, що співвідноситься з випадками невиконання зобов'язань за активами у складі групи. Керівництво використовує оцінки, що базуються на історичних даних про історію збитків стосовно активів з аналогічними характеристиками кредитного ризику й об'єктивних ознак зменшення корисності за групами кредитів і дебіторської заборгованості. Товариство використовує своє судження при коригуванні даних спостережень стосовно грошових коштів або дебіторської заборгованості для відображення поточних обставин.

5.7. Судження щодо визначення критерію суттєвості (істотності) інформації в фінансовій звітності

Суттєвість (істотність) з точки зору МСФЗ застосовується Товариством для визнання, оцінки і деталізації статей фінансової звітності та розкриття інформації в фінансовій звітності. Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо суттєвості (істотності) інформації для врахування ряду чинників і обставин, які є специфічними для його діяльності, результати якої розкриваються Товариством в фінансовій звітності. Визначення істотності інформації, серед іншого, вимагає від Товариства і розуміння того, хто є користувачами фінансової звітності та які рішення вони приймають на її основі.

5.8. Судження щодо відстроченого активу з податку на прибуток

Відстрочений актив з податку на прибуток визнається стосовно усіх незкористаних податкових збитків, коли існує вірогідність отримання прибутку, що підлягає оподаткуванню в майбутньому, щодо якого збитки можуть бути використані. Судження керівництва необхідні для

визначення суми відстроченого активу з податку на прибуток, який може бути визнаний, виходячи з вірогідних строків і розміру майбутнього прибутку, що підлягає оподаткуванню, разом із стратегією податкового планування.

5.9. Судження щодо впливу військової агресії та введення військового стану в Україні

Військове вторгнення росії в Україну зумовило необхідність позачергового перегляду підходів та уточнення методів оцінки очікуваних кредитних збитків, у тому числі більш детальної сегментації портфеля, а також оперативного опрацювання інформації щодо поточного та прогнозного стану восьмих дій та їх впливу на активи, операційну діяльність, фінансовий стан позичальників та їх спроможність виконувати грошові зобов'язання перед Товариством. Оскільки на дату складання звітності продовжується восьмий стан, то існують суттєві невизначеності щодо оцінки наслідків впливу військової агресії на діяльність Товариства, та, відповідно, показників фінансової звітності.

Змін в основних припущеннях, оцінках та судженнях за період 2024 року в порівнянні з 2023 роком не відбулося.

Примітка 6. Розкриття показників балансу (Звіту про фінансовий стан)

У відповідності до МСФЗ наводимо розкриття суттєвих статей балансу (звіту про фінансовий стан). Як зазначено у примітках 3.2 та 5.7 на підставі професійного судження Керівництва Товариства щодо суттєвості (істотності) інформації з врахуванням ряду чинників і обставин, які є специфічними для його діяльності, результати якої розкриваються Товариством у фінансовій звітності, суттєвість на рівні фінансової звітності становить 5% від валути балансу.

6.1. Основні засоби

Зміни в основних засобах Товариства і накопичений амортизації станом на 31 грудня 2024 року були наступними:

тис. грн

Показник	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, пірлади та інвентар	Інші основні засоби та МИМА	Разом
Первісна вартість						
31 грудня 2023 року	-	-	1788	302	25	2115
Надходження	-	-	-	-	-	-
Вибуття	--	-	1788	-	-	1788
31 грудня 2024 року	-	-	-	302	25	327
Накопичена амортизація						
31 грудня 2023 року	-	-	682	131	13	826
2024 рік	-	-	179-771	58	8	616
31 грудня 2024 року	-	-	-	184	26	210

Основні засоби у сумі 1788 тис. грн. – два автомобілі було реалізовано протягом звітного періоду.

Основні засоби 15 ноутбука, блок робочих місць для 6 операторів, холодильник

Обмежень на права власності, а також основних засобів, переданих у заставу як забезпечення зобов'язань, немає.

Відповідно до МСФЗ, така група необоротних активів, як маючінні необоротні матеріальні активи, окремо не виділяється. Обліковою політикою встановлено поріг суттєвості щодо визнання основних засобів в розмірі 20 000 грн. Основні засоби, вартість яких є нижчою за встановлений поріг суттєвості, списуються на витрати при введенні в експлуатацію (знос 100%).

Амортизація основних засобів нараховується прямолінійним методом з використанням визначених строків корисної експлуатації. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання, а для об'єктів основних засобів зведеніх господарським способом – з моменту завершення будівництва об'єкта і його готовності до експлуатації, на земельні ділянки амортизація не нараховується. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше:

- на дату, з якої актив класифікується як утримуваний для продажу;
- або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Дохід або збиток, що виникають в результаті вибуття або ліквідації об'єкту основних засобів, визначається як різниця між сумами від продажу і балансовою вартістю активу і визнається в прибутках і збитках.

Основні засоби, призначені для продажу, і що відповідають критеріям визнання враховуються відповідно до МСФЗ 5. Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з врахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за врахуванням витрат на продаж визнається у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід.

Основних засобів, що тимчасово не використовуються та щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження володіння, користування та розпорядження, на балансі не має.

6.2. Дебіторська заборгованість

Показник	на 31.12.2024			на 31.12.2023		
	усього			усього		
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги	1 133	-	-	155	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками:						
за виданими авансами	89	-	-	-	-	-
з бюджетом	-	-	-	-	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	2 271	-	-	1 950	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	-	-	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 999	-	-	1 981	-	-

Управлінський персонал проаналізував дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги та створив резерв сумнівних боргів з використанням матриці резервів, дебіторська заборгованість має поточний характер та строк погашення до 365 днів.

Інша поточна дебіторська заборгованість відображає розрахунки з іншими контрагентами і має поточний характер.

Заборгованість за тілом кредитів та процентами формується на підставі даних програмних продуктів, які імпортуються в програму 1С і звіряються з первинними документами, на підставі яких здійснюються операції з кредитуванням.

6.3. Грошові кошти

Показник	на 31.12.2024			на 31.12.2023		
	усього			усього		
Гроші та їх еквівалента:						
у т.ч.						
в національній валюті	5 830	-	-	2727	-	-
рахунки в банках	-	-	-	-	-	-
грошові кошти в дорозі:						
у т.ч.						

--	--	--	--	--	--	--	--

Обмеження права Товариства на користування грошовими коштами відсутні

6.4. Власний капітал

Зареєстрований (пайовий) капітал Товариства на початок та кінець звітного періоду складає 6 000 грн.

На протязі 2024 р. дивіденди не було нараховано і сплачено.

Власниками Товариства станом на початок та кінець звітного періоду є:

Назва /ПІБ власника	Доля в капіталі (%)
Семендусев Зоя Зехава	100
Всього:	100

На протязі 2024 року було дооцінено нематеріальні активи, а саме програмне забезпечення та сформовано капітал у дооцінках в розмірі 2731 тис. грн.

Зміни суми нерозподіленого прибутку пов'язані з фінансовим результатом діяльності у звітному періоді. Коригувань вхідного залишку не відбувалося.

Показник	на 31.12.2024			на 31.12.2023		
	усього	-	-	усього	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	2 717	-	-	494	-	-

6.5. Поточні зобов'язання та забезпечення

Показник	на 30.09.2024			на 31.12.2023		
	усього	-	-	усього	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: товари, роботи, послуги	2 065	-	-	1 901	-	-
розрахунками з бюджетом	488	-	-	108	-	-
у тому числі з податку на прибуток	488	-	-	108	-	-
Розрахунками зі страхування	-	-	-	10	-	-
Розрахунки з оплати праці	-	-	-	-	-	-
Поточні забезпечення	35	-	-	35	-	-
розрахунками з оплати праці	-	-	-	-	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	-	-	-	-	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	-	-	-	-	-	-
Інші поточні зобов'язання	-	-	-	-	-	-

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом становить суми податку на прибуток, термін сплати якого не наступив.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування звичайно є поточними зобов'язаннями по єдиному соціальному внеску, термін сплати якого не наступив, та становить 0 грн.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці відсутня

Інші поточні зобов'язання відображають розрахунки за операціями з іншими контрагентами і має поточний характер.

На початок та кінець звітного періоду забезпечення на виплату відпусток працівників нараховано у розмірі 0 тис. грн. Кадовою політикою передбачено надання працівникам відпусток у відповідності до графіка, враховуючи рівномірний розподіл витрат з оплати відпусток протягом наступного фінансового року.

6.6. Нематеріальні активи

Зміни в нематеріальних активах Товариства і накопичений амортизації станом на 31 грудня 2024 року були наступними:

тис. грн

Показник	Разом
Первинна вартість	
31 грудня 2023 року	164
Надходження/Дооцінка за 2024	2732
Вибуття 2024	0
31.12. 2024 року	2896
Накопичена амортизація	
31 грудня 2023 року	18
Нараховано за 2024 року	285
31 грудня 2024 року	303

Обмежень на права власності, а також нематеріальних активів, переданих у заставу як забезпечення зобов'язань, немає. Нематеріальних активів, вилучених з експлуатації, немає.

Примітка 7. Розкриття показників звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід)

Всі статті доходів і витрат, визнані у звітному періоді включено до складу Звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід).

Звіт складено за призначенням витрат.

Далі наведені дані звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за 2024 рік.

7.1. Чистий дохід від реалізації послуг

Стаття доходу	За період, що закінчився 31 грудня 2024 року			За період, що закінчився 31 грудня 2023 року		
	усього			усього		
Чистий дохід від реалізації продукції(товарів, робіт, послуг)	43 255	-	-	5 732	-	-
Собівартість реалізованої продукції(товарів, робіт, послуг)	(28 803)					

7.2. Інші операційні доходи

Стаття доходу	За період, що закінчився 31 грудня 2024 року			За період, що закінчився 31 грудня 2023 року		
	усього			усього		

Разом,	-	-	-	-	-	-
у т.ч.						
дохід від купівлі-продажі іноземної валюти	-	-	-	-	-	-
дохід від операційної курсової різниці	-	-	-	-	-	-
інший дохід від операційної діяльності	4 272	-	-	528	-	-
Інші доходи	-	-	-	-	-	-

7.3. Витрати на збут

Стаття витрат	За період, що закінчився 31 грудня 2024 року			За період, що закінчився 31 грудня 2023 року		
	усього			усього		
	Разом,	1 693	-	-	-	-
у т.ч.						

7.4. Адміністративні витрати

Стаття витрат	За період, що закінчився 31 грудня 2024 року			За період, що закінчився 31 грудня 2023 року		
	усього			усього		
	Адміністративні витрати	5 736	-	-	2 844	-
у т.ч.						

7.5. Інші операційні витрати

Стаття витрат	За період, що закінчився 31 грудня 2024 року			За період, що закінчився 31 грудня 2023 року		
	усього			усього		
	Інші операційні витрати	8 584	-	-	1 897	-
у т.ч.						

7.6. Витрати (дохід) з податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток розраховані наступним чином:

Показник	За період, що закінчився 31 грудня 2024 року			За період, що закінчився 31 грудня 2023 року		
	усього			усього		
Неточні витрати з податку на прибуток				488		108

В 2024 та 2023 роках ставка податку на прибуток складала 18%.

Примітка 8. Розкриття показників звіту про рух грошових коштів (за прямим методом)

Звіт грошових коштів (за прямим методом) за звітний та попередній роки складено на підставі МСБО 7 за прямим методом, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів на Нетто-основі. У звіті відображені рух грошових коштів від операційної та інвестиційної діяльності Товариства. Фінансової діяльності у звітному та попередньому роках Товариство не здійснювало.

Примітка 9. Оренда

Товариство не має майна, яке здає в оперативну чи фінансову оренду. Протягом 2024 року Товариство мало 1 діючий договір оренди / суборенди нежитлових приміщень з орендодавцями для розміщення офісу Товариства.

Протягом звітного періоду вся оренда класифікована Товариством як короткострокова

оренда.

Всі орендні платежі відносяться до мінімальних орендних платежів (розмір орендної плати визначено у договорі оренди нежитлового приміщення) та викині витратами звітного періоду.

Відповідно до умов договорів Товариство може іншим мати право:

- обладнати і здійснювати поліпшення Приміщення для його цільового використання відповідно до своєї діяльності;
- вчинити правочини щодо користування Приміщенням (охорону, страхування, пожежну сигналізацію, кнопки тривожної сигналізації), відповідно до вимог діючого законодавства України і своїх внутрішніх положень;
- зобов'язане:
 - користуватися орендованим приміщенням виключно для цілей оренди, визначених Договором, не допускати руйнування та/або псування приміщення;
 - своєчасно здійснювати за свій рахунок поточний ремонт приміщення та устаткування/обладнання, інженерних систем та комунікацій, що знаходяться в приміщенні, забезпечувати їх регулярне технічне обслуговування і профілактичний ремонт в такому обсязі і з такою періодичністю, з якою це необхідно для нормального функціонування приміщення;
 - підтримувати приміщення у відповідності з вимогами санітарних, технічних, електротехнічних норм та правил, вимог охорони праці та пожежної безпеки, дотримуватись правил експлуатації електротехнічного обладнання та електромереж, експлуатації систем опалення та сантехнічного обладнання.

Договори оренди / суборенди можуть бути достроково розірвані на письмову вимогу однієї зі Сторін у разі попередження іншої Сторони цього Договору за 30 календарних днів до визначеній дати дострокового розірвання Договору.

Примітка 10. Операції з пов'язаними сторонами

У відповідності до МСБО 24 "Розкриття інформації про пов'язані сторони", сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або здійснювати значний вплив на діяльність іншої сторони в процесі прийняття фінансових або операційних рішень. При розгляді кожної можливої пов'язаної сторони особлива увага приділяється змісту відносин, а не тільки їх юридичній формі.

Пов'язані сторони можуть здійснювати операції, які не здійснювали б непов'язані особи, також операції між пов'язаними особами можуть бути здійснені не на тих самих умовах, що й операції з непов'язаними особами. Керівництво вважає, що Товариство здійснює відповідні процедури для визначення та відповідного розкриття операцій з пов'язаними сторонами.

Товариством запроваджені певні заходи щодо ідентифікації пов'язаних сторін, операцій з ними: складено перелік пов'язаних осіб; санкціонування операцій здійснюється посадовими особами, які наділені повноваженнями відповідно до Статуту; здійснюється оцінка операцій на відповідність звичайним умовам; здійснюється контроль за станом розрахунків з пов'язаними особами; перед складанням річної фінансової звітності проводиться звірка взаємних зобов'язаностей; накопичується та аналізується інформація щодо пов'язаних сторін для відповідного розкриття у примітках до річної фінансової звітності у об'ємах, як того вимагають МСФЗ.

Пов'язаними сторонами відносно Товариства є:

- фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над Товариством або суттєво впливають на його діяльність,
- підприємства, які перебувають під його контролем або суттєвим впливом
- провідний управлінський персонал та близькі члени їхньої родини.

На протязі 2024 року пов'язаними сторонами вважалися:

Кінцеві бенефіціарні власники Товариства:

1. Семендусев Зоя Зсхава – 100% частка в статутному капіталі Товариства

Протягом періоду товариство не мало операцій з пов'язаними особами. Дебіторська заборгованість пов'язаних осіб-учасників Товариства станом на 31.12.23 склала 5488,6 тис. грн., станом на 31.12.24 склала 5488,6 тис. грн. На цю суму нараховано резерв кредитного знецінення

у повному обсязі. Інші заборгованості відсутні. Онерашт за орендою нерухомого майна та зайлами відсутні.

Винагорода ключовому управлінському персоналу за 2024 рік склала 133 тис. грн.

Примітка 11. ДОГОВІРНІ ТА УМОВНІ АКТИВИ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

11.1 Оподаткування

Українське законодавство щодо оподаткування та здійснення інших операцій продовжує розвиватися. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від точки зору місцевих, обласних і центральних органів державної влади та інших урядових органів. Нерідко точки зору різних органів на певне питання не співпадають. У випадках, коли ризик відливу ресурсів є ймовірним, Товариство нараховує податкові зобов'язання на основі оцінок керівництва. У разі, якщо податкові органи припустять сумніву певне тлумачення, засноване на більші керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пени. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. Керівництво вважає, що Товариство дотримувалися всіх нормативних положень, і всі передбачені законодавством податки були нараховані та сплачені.

Діяльність Товариства та її фінансовий стан і надалі будуть зазнавати впливу розвитку політичної ситуації в Україні, включаючи застосування існуючих та майбутніх законодавчих та податкових нормативних актів. Керівництво Товариства вважає, що зобов'язання, які можуть виникнути у результаті таких непередбачуваних обставин, пов'язаних з її операційною діяльністю, не будуть мати на Товариство більшого впливу, ніж на інші подібні суб'єкти господарювання в Україні.

Станом на 31.12.2024 року керівництво Товариства вважає, що інтерпретація ним норм податкового законодавства, вказаного вище, є належною.

11.2. Юридичні аспекти

На протязі 2024 року Товариство було стороною деяких судових проваджень. Судові провадження мають незначний характер.

Незаявлені претензії вимоги, або потенційні судові справи, які можуть привести до фінансових наслідків, включаючи витрати, та які потребують нарахування резервів майбутніх витрат у фінансовій звітності – відсутні.

Примітка 12. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Політика управління ризиками в Товаристві передбачає, зокрема, методи та способи уникнення ризику: відмову від його прийняття; його мінімізацію, у тому числі за рахунок пом'якшувальних факторів та передавання ризику на інших осіб через страхування, установлення лімітів та інші методи впливу на ризик або рівень уразливості Товариства до нього.

Управління ризиками відбувається на тому рівні Товариства, де ризик виникає, за допомогою функцій незалежної перевірки і контролю ризиків.

Товариство намагається створити комплексну систему ризик-менеджменту, яка забезпечувала б надійний процес виявлення, оцінки, контролю та моніторингу всіх видів ризику на всіх рівнях, у тому числі з урахуванням взаємного впливу різних категорій ризиків, а також сприяла вирішенню питання конфлікту завдань між необхідністю отримання доходу та мінімізацією ризиків, а саме:

- здійснення аналізу ризиків з урахуванням можливості виникнення екстремальних обставин (стрес-сценарії), на основі яких Товариство має визначати відповідні надзвичайні заходи, наприклад, у формі плану дій на випадок кризових обставин;
- систематичне здійснення аналізу ризиків з метою ідентифікації, оцінки, контролю і моніторингу всіх ризиків;
- розроблення і запровадження заходів внутрішнього контролю, які забезпечували б

належне дотримання вимог законодавства і нормативно-правових актів, виконання договірних та інших зобов'язань, дотримання положень і процедур, правил і норм, а також відповідної ділової поведінки;

- створення підрозділу, що здійснює контрольно-ревізійну роботу, незалежно від операційних підрозділів Товариства і відокремленої від процесів поточного внутрішнього контролю (робота цього підрозділу охоплює всі види операційної діяльності і всі підрозділи Товариства).

Укладення деривативних контрактів не відбувалось. Правочини щодо деривативних цінних паперів не вчинялись.

Вразливість до цінових ризиків

Цінові ризики визначаються Товариством як чинники, що впливають на можливість втрати доходів і прибутку в господарській діяльності Товариства внаслідок: підвищення рівня цін на товари, що закуповуються для забезпечення поточної діяльності, та їх обслуговування; зростання рівня цін і тарифів на послуги уповноважених банків, спеціалізованих установ із надання послуг доставки валютних цінностей; у зниженні рівня цін на послуги переказу коштів, що діють в межах платіжних систем.

Вразливість до ризику ліквідності

Ризик ліквідності визначається як наявний або потенційний ризик для надходжень, який виникає через неспроможність Товариства виконати свої зобов'язання у належні строки, не зазнавши при цьому неприйнятних втрат. Ризик ліквідності виникає через нездатність управляти незапланованими відтоками коштів. Для регулювання ризику ліквідності Товариство на постійній основі збирає дані про надходження та витрати грошових коштів на поточних рахунках та в касі Товариства у розрізі валют, контрагентів, джерел фінансування, робить прогнози надходжень та витрат на найближчий час, на середні та довгі терміни, у тому числі з урахуванням сезонних тенденцій потоків коштів, а також розробляє план на випадок кризових обставин щодо ліквідності та фінансування.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності дозволяє визначити частку короткострокових зобов'язань, яку Товариство може погасити найближчим часом, не чекаючи оплати дебіторської заборгованості та реалізації інших активів.

Показник	31 грудня 2024 року	31 грудня 2023 року
Гроші та їх еквіваленти	5 830	2 727
Поточні зобов'язання і забезпечення	2 588	2 054
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	2,25	1,33

Істотних концентрацій ризику ліквідності не спостерігається.

Вразливість до ризику грошових потоків

Визначається як ризик негативного впливу чинників, здатних зменшити обсяг здійснюваних Товариством операцій з надання послуг через обмежувальні заходи: обмеження перетину державних кордонів або внутрішньодержавного переміщення фізичних осіб; заборона чи обмеження видів здійснюваних операцій.

Вразливість до валютного ризику

Валютний ризик - це наявний або потенційний ризик для надходжень, який виникає через несприятливі коливання курсів іноземних валют. Для Товариства валютний ризик переважно полягає у раптовій суттєвій зміні обмінних курсів. Задля запобігання (зниження) валютних ризиків Товариство здійснює управління валютною позицією, застосовуючи зменшення величини валютного ризику методи хеджування.

Вразливість до кредитного ризику

Значення цього ризику вбачається значним за умови здійснення Товариством діяльності з надання фінансових кредитів, що можливо за умови отримання Товариством відповідної ліцензії.

Максимальний кредитний ризик, що виникає у Товариства по класах активів, відображеній у балансовій вартості фінансових активів у звіті про фінансовий стан дорівнює 11 322 тис. грн. (2023 рік 6813 тис. грн.) та включає грошові кошти та дебіторську заборгованість, що надає право отримати грошові кошти.

Вразливість до ринкового ризику

Ринковий ризик - це наявний або потенційний ризик для надходжень, який виникає через несприятливі коливання курсів іноземних валют. З метою запобігання ринковим ризикам Товариством проводиться постійний моніторинг змін курсів валют на відповідних ринках, з метою вибору оптимального (з урахуванням інших чинників) часу купівлі/продажу відповідних валют.

Вразливість до інших ризиків

Операційно-технологічний ризик - це потенційний ризик для існування Товариства, що виникає через недоліки управління, системи внутрішнього контролю або неадекватність інформаційних технологій і процесів оброблення інформації з точки зору керованості, універсальності, надійності, контролюваності і безперервності роботи цих технологій. Такі недоліки можуть привести до фінансових збитків через помилку, невчасне виконання робіт або шахрайство, або стати причиною того, що інтереси Товариства постраждають у якийсь інший спосіб, наприклад, працівники перевищать свої повноваження або здійснюють операції з порушенням етичних норм тощо, або через неадекватність використання інформаційних технологій, або через ймовірність непередбачених подій (пожежа або стихійне лихо, відеутність живлення, тощо).

Товариство зменшує операційно-технологічні ризики впровадженням відповідних процедур та засобів контролю за дотриманням облікової політики, вимог нормативно-правових актів Національного банку, процедур та засобів контролю за функціонуванням інформаційних систем та забезпечення безперебійної діяльності, зокрема процесів дублювання і відновлення інформації, а також резервні системи у разі втрати доступу або знищення важливої інформації або технологій, впровадження програм управління персоналом, яка охоплює постійний, ефективний процес залучення і утримання достатньої кількості кваліфікованого персоналу, що відповідає потребам Товариства та зовнішнім обставинам, з метою виконання завдань його діяльності і реалізації стратегії та бізнес-планів, продумані і визначені рівні повноважень з прийняття будь-яких рішень, доведення до персоналу його обов'язків, контроль за діяльністю персоналу, розроблення і впровадження процесу навчання з метою підвищення кваліфікації працівників, регулярне тестування працівників, процедури забезпечення потреб Товариства в інфраструктурі (зокрема в програмному, апаратному та іншому забезпеченні) відповідно до його обсягів та складності поточної та запланованої діяльності. Товариством впроваджено процес періодичного тестування встановлених процедур та технологій здійснення операцій, у тому числі процедур фізичної та інформаційної безпеки, з метою контролю за дотриманням цих процедур і технологій та збору інформації щодо їх можливого вдосконалення, у разі їх неефективності.

Ризик репутації - це наявний або потенційний ризик для надходжень, який виникає через несприятливе сприйняття іміджу фінансової установи клієнтами, контрагентами (партнерами), акціонерами (учасниками) або органами нагляду. Це впливає на спроможність встановлювати нові відносини з контрагентами, надавати нові послуги або підтримувати відносини, що існують, а також може привести до фінансових втрат або зменшення клієнтської бази. Цей ризик має місце на всіх рівнях організації і тому Товариство відповідально ставиться до своїх відносин із клієнтами та спільнотою.

Товариство зменшує ризик репутації внаслідок наймання персоналу із відповідною позитивною репутацією, проведення регулярного моніторингу повідомлень засобів масової інформації про Товариство з метою вживання відповідних заходів, спрямованих на підтримання та відновлення позитивної репутації Товариства та його іміджу.

Юридичний ризик - це наявний або потенційний ризик, який виникає через порушення або недотримання небанківською фінансовою установою вимог законів, нормативно-правових актів, угод, прийнятої практики або етичних норм, а також через можливість двозначного тлумачення встановлених законів або правил. Товариство параджастється на юридичний ризик через те, що має відносини з великою кількістю запікаєністю сторін (клієнтами, контрагентами, посередниками тощо, органами нагляду (контролю), податковими та іншими уповноваженими органами). Юридичний ризик може привести до сплати штрафних санкцій та адміністративних стягнень, необхідності грошового відшкодування збитків, погіршення репутації та позиції Товариства на ринку, зменшення можливостей для розвитку і правового забезпечення виконання угод.

Товариство зменшує юридичний ризик впровадженням системи визначення й оцінки дотримання ним вимог усіх законів України, нормативно-правових актів Національного банку та

інших державних органів, проводить оцінку легітимності та прийнятності механізму відносин із клієнтами та контрагентами, впровадженням моніторингу змін у законодавстві України, які можуть вплинути на діяльність Товариства, проведення моніторингу всіх судових справ, ініційованих Товариством або проти Товариства, контрагентів Товариства (у тому числі потенційних).

Стратегічний ризик - це наявний або потенційний ризик для надходжень, який виникає через неправильні управлінські рішення, неналежну реалізацію прийнятих рішень і неадекватне реагування на зміни в бізнес-середовищі. Цей ризик виникає внаслідок несумісності стратегічних цілей Товариства, бізнес-стратегії, розроблені для досягнення цих цілей та ресурсів, задіяних для досягнення цих цілей, якості їх реалізації. Для зменшення стратегічного ризику в Товаристві проводиться стратегічне планування, що враховує характер ризиків діяльності Товариства та потенційну дохідність від операцій, які належать Товариству на ризик. Метою стратегічного планування є створення стратегічного плану, який регулярно оновлюється відповідно до змін ринкових умов, і визначає потреби у фінансових, операційно-технологічних та кадрових ресурсах. Товариство регулярно проводить оцінку нових стратегічних ініціатив порівняно з діючим стратегічним планом і наступний моніторинг виконання поставлених завдань або змін, які дають підстави для перегляду нової ініціативи або існуючого стратегічного плану.

Примітка 13. Управління капіталом

Завданням в області управління капіталом є забезпечення здатності Товариства продовжувати безперервну діяльність, забезпечуючи учасникам прийнятний рівень доходності, дотримуючись інтересів інших партнерів і підтримуючи оптимальну структуру капіталу, що дозволяє мінімізувати витрати на капітал. Для підтримки і регулювання структури капіталу Товариство може варіювати суму дивідендів, що виплачуються учасникам, повернати капітал, збільшувати його, або продавати активи з метою зменшення заборгованості.

Як і інші компанії галузі, Товариство здієснює контроль за капіталом виходячи із співвідношення власних і позикових коштів. Цей показник розраховується шляхом ділення усіх суми зобов'язань на усю суму капіталу під управлінням Товариства. Товариство вважає, що загальна сума капіталу під управлінням складає суму капіталу, відображеного у звіті про фінансове положення.

Показник	31 грудня 2024 року	31 грудня 2023 року
Усього позикового капіталу	2 588	2 054
Усього власного капіталу	11 448	6 494
Коефіцієнт співвідношення позикового капіталу до власного	0,23	0,32

В напрямку попередження ризикової діяльності та фінансової дестабілізації Товариства впроваджені наступні програми заходів.

1. З метою недопущення проведення фінансових операцій, що не мають очевидної економічної доцільності (сенсу):

а) в частині проведення операцій клієнтами – задіяній механізм управління ризиками в сфері фінансового моніторингу, із визначенням відповідного критерію ризику, в тому числі із використанням системи автоматизації системи контролю, оцінки та переоцінки ризиків, а також вживанням заходів реагування;

б) в частині операцій безпосередньо Товариства – задіяній механізми внутрішнього та зовнішнього контролю загального характеру (підтримання трудової дисципліни, з унеможливленням використання працівниками матеріальних цінностей в особистих цілях, уникнення конфлікту інтересів працівників, в тому числі членів органів управління, та роботодавця; ведення бухгалтерського (податкового) обліку відповідно до вимог чинного законодавства, що передбачає обґрунтованість витрат та їх документальне підтвердження; складання фінансової звітності згідно з положеннями МСФЗ; проведення зовнішнього незалежного аудиту; планування діяльності товариства тощо)

З метою недопущення проведення фінансових операцій, характер або наслідки яких дають підстави вважати, що вони можуть бути пов'язані з виведенням капіталів, легалізацією

кримінальних доходів, фінансуванням тероризму, уникненням оподаткування, вчиненням інших злочинів, передбачених Кримінальним кодексом України тощо – задіяні механізми внутрішнього та зовнішнього контролю:

- а) загального характеру;
- б) спеціального характеру, враховуючи особливості статусу Товариства як суб'єкта первинного фінансового моніторингу та фінансової установи (проведення фінансового моніторингу відповідно до вимог чинного законодавства та внутрішніх документів Товариства)

2. З метою недопущення проведення фінансових операцій, характер або наслідки яких дають підстави вважати, що вони можуть бути пов'язані з уникненням виконання вимог та обмежень, передбачених законодавством з питань фінансового моніторингу, в Товаристві впроваджено систему взаємодії підрозділів та працівників товариства в сфері фінансового моніторингу, з визначенням відповідальних.

Примітка 14. Коригування фінансової звітності на інфляцію

Споживча інфляція в річному вимірі становила 26,6%. У місячному вимірі ціни зросли на 0,7%. Про це свідчать дані, опубліковані Державною службою статистики України.

Прискорення інфляції у I кварталі 2024 року насамперед пов'язане із наслідками повномасштабної військової агресії росії. Серед них: руйнування підприємств та інфраструктури, порушення виробництва та ланцюгів постачання, зростання виробничих витрат бізнесу, проблеми з постачанням електроенергії, ситуативний ажіотажний попит на окремі товари та послуги. Впливали й непрямі наслідки війни, зокрема курсові ефекти та погіршення упродовж року очікувань населення та бізнесу. Крім того, на ціни в Україні тиснуло глобальне прискорення інфляції – саме минулого року більшість країн оновили багаторічні інфляційні максимуми.

Попри війну та високу світову інфляцію, фактичні темпи зростання цін в Україні залишаються контролюваними, а інфляційний тиск в останній місяці 2023 року стабілізувався, НБУ прогнозує помірне сповільнення інфляції у 2024 році. Забезпечити порівняно помірну інфляційну динаміку вдалося завдяки антикризовим заходам НБУ та Уряду за підтримки міжнародних партнерів та, звичайно, успішним діям української армії, яка не тільки зупинила російський наступ, але й звільняє українські землі.

Керівництво Товариства оцінило фактори, передбачені МСБО 29 з метою визначення, чи потребує фінансова звітність перерахунку відповідно до вимог МСБО 29 та визначило, що немає потреби у перерахунках, так як ознак гіперінфляції немає.

Ця фінансова звітність не містить коригувань на інфляцію.

Примітка 15. Події після дати фінансової звітності

Згідно МСБО 10 подіями після звітного періоду є сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності.

МСБО 1 «Подання фінансових звітів» визначає необхідне розкриття інформації про події або обставини, які можуть виникати після звітного періоду, якщо:

- фінансова звітність складена не на основі припущення безперервності (фінансова звітність Товариства, що аналізується, формується з дотриманням принципів обачності, безперервної діяльності, періодичності, історичної собівартості, одного грошового вимірювача (гривні));
- управлінський персонал обізнаний із суттєвою невизначеністю, пов'язаною з подіями або умовами, які породжують значний сумнів щодо здатності суб'єкта господарювання продовжувати діяльність безперервно (керівництво Товариства не передбачає (навіть повністю виключає) можливість виникнення таких обставин).

Управлінський персонал Товариства вважає, що після звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності не відбулось суттєвих подій, які могли б вплинути на показники фінансової звітності за 2024 рік.

Примітка 16. Умовні та інші зобов'язання

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовні зобов'язання розкривається, якщо можливість викупу ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні

активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

Керівник

Ткаченко В. А.

Особа, яка відповідає
за ведення бухгалтерського
обліку підприємства
ТОВ «БК «ПРОФІТ»
в особі директора

Грібінокова І. П.



(найменування)

Звіт про власний капітал

за рік 2023 р.

Форма №4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	6 000	-	-	-	(917)	-	-	5 083
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	6 000	-	-	-	(917)	-	-	5 083
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	1 411	-	-	1 411
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних цільових фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викупленних акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	1 411	-	-	1 411
Залишок на кінець року	7 300	7 300	6 000	-	-	494	-	-	6 494

Керівник

АНАТОЛІЙ
СВІЧ

Головний бухгалтер

ТКАЧЕНКО ВЛАДИСЛАВ АНАТОЛІЙОВИЧ



Прошита, пронумеровано та скріплено
підписом і печаткою

«ЗА»
«ЗА»
Директор ГОВ «АФ «Січеславський землемірський
відділ»
Марченко Ю.В.

